

ARTVİN BELEDİYE MECLİSİNİN 2021 DÖNEMİ 02/12/2021 PERŞEMBE GÜNLÜ ARALIK AYI OLAĞAN MECLİS OTURUMUNDA ALDIĞI KARARLARIN ÖZETİ

GÜNDEM MADDESİ	KARAR TARİHİ	KARAR SAYISI	KARAR ÖZETİ
1	02/12/2021	71	<p>2464 Sayılı Belediye Gelirlerinde Bazı Gelirler Kanununun sarih hükmü olduğundan değiştirilmesinin imkansız olduğu, ancak bazı gelirlerin Belediye Meclisinin yetkisinde bulunduğu göz önünde bulundurularak bu maddelerde değişiklik yapılmasının günün koşullarına uygun olacağı düşüncesi ile tarifelerin 01/01/2022 tarihinden geçerli olmak üzere tespitine oy birliği ile karar verildi.</p>
2	02/12/2021	72	<p>4688 Sayılı Kanunun ilgili maddeleri gereğince; Belediyemizle TÜM-BEL-SEN arasında imzalanan ve 31/12/2021 tarihinde sona erecek olan Sosyal Denge Sözleşmesinin 01/01/2022 tarihinden geçerli olmak üzere yenilenmesi planlanmakta olduğundan; 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanununda değişiklik öngören 11/04/2012 tarihli ve 6289 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, Kamu Görevlileri Sendikalarına Toplu Sözleşme hakkı tanınmış olduğu, Yerel yönetim hizmetleri hizmet kolunda da ayrıca Sosyal Denge Tazminatının belirlenmesine yönelik sözleşme yapılabileceğinin öngörüldüğü; aynı Kanunun "Mahalli İdarelerde Sözleşme İmzalanması" başlıklı 32'nci maddesinde 27/06/1989 tarihli ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15'inci maddesi çerçevesinde Sosyal Denge Tazminatının ödenmesine,</p> <p>Belediyelerde Belediye Başkanı'nın teklifi üzerine Belediye Meclisi'nce, İl Özel İdaresi'nde Vali'nin teklifi üzerine İl Genel Meclisi'nce karar verilmesi halinde sözleşme döneminde verilecek Sosyal Denge Tazminatı tutarını belirlemek üzere ilgili Mahalli İdarede en çok üyeye sahip Sendikanın Genel Başkanı veya Sendika Yönetim Kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilci ile Belediyelerde Belediye Başkanı, İl Özel İdaresi'nde Vali arasında toplu sözleşme sürecinin tamamlanmasını izleyen 3 ay içerisinde sözleşme yapılabileceği, bu sözleşmenin bu Kanunun uygulanması bakımından Toplu Sözleşme sayılamayacağı, yapılacak sözleşmenin toplu sözleşme dönemi ile sınırlı olarak uygulanacağı ve sözleşme süresinin hiçbir şekilde izleyen Mahalli İdareler genel seçimini geçemeyeceği hükme bağlandığından; aynı kanunun 32. maddesinde belirtilen ödeme süresi geçtiği halde ödenmemiş aylık ve ücret borcu bulunmadığından ve gerçekleşen en son yıla ilişkin toplam personel giderinin, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin yüzde otuzunu aşmadığından; Belediyemizde görev yapan kamu görevlilerine Sosyal Denge Tazminatı ödenmesine, ödenecek miktarın belirlenmesi için en çok üyeye sahip yetkili memur sendikası ile görüşme yapmak ve Sosyal Denge Tazminatı sözleşme metnini imzalamak üzere Belediye Başkanı Sayın Demirhan ELÇİN'in yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi.</p>

GÜNDEM MADDESİ	KARAR TARİHİ	KARAR SAYISI	KARAR ÖZETİ
3	02/12/2021	73	<p>07/11/2018 gün ve 90 sayılı Meclis Kararı ve 05/02/2019 tarih ve 30 Sayılı Encümen Kararına istinaden; 26/02/2019 tarihinde yapılan ihale sonucunda Artvin Merkez Salkımlı Köyü 236 ada 1 (S) parselin, Yayla Gıda Mamulleri Tic.ve Paz.Ltd.Şti adına Kemal KOÇAK'a ihaleyle satışı yapılmış ve bedelini Belediyemiz hesaplarına yatırdığı görülmüş Ancak; ilgilinin 06/04/2021 tarihli dilekçesi ile tapu devrini istemesi üzerine, Belediyemiz tapu kayıtlarında ve Artvin Tapu Müdürlüğüne ait kayıtlarda böyle bir parselin olmadığı tespit edilmiş olduğundan; adı geçenin Satın almış olduğu parselde ilgili Belediyemize yatırmış olduğu bedelin tamamını yatırdığı tarihten itibaren ödeme tarihine kadar (ödenen peşinat miktarı tarihi ve taksitlerinin yatış tarihi itibarıyla) hesap edilerek TEFE-TÜFE ortalamasının yarısının, Yayla Gıda Mamulleri Tic.ve Paz.Ltd.Şti' ne ödenmesine; 26.02.2019 tarihinden itibaren 236 ada 1 parselde kullanmış olduğu arsa ve kapalı alanların yeri ve kullandığı sürenin tespiti yapılarak, Bedel tespit komisyonunca belirlenecek bedel üzerinden ilgisinden ecrimisil tahakkuk ettirilerek, kendisine ödeme yapılırken mahsup edilmesine 9 kabul 4 red oyla oy çokluğu ile karar verildi.</p> <p>Ekrem KURT, Yüksel AKDENİZ, Tarık BUCAK ve Reyhan GÜNERİ'nin MUHALEFET GEREKÇESİ: Hukuki olarak görüş alınması için bu maddenin bir sonraki Meclise ertelenmesi talep ettiler Ayrıca; Artvin Tapu Müdürlüğünde Belediyemiz adına kayıtlı 236 ada 1 parseldeki şerhlerin (<i>Bu taşınmazın mülkiyeti Hazineye ait iken arsa üretim alanı olarak kullanılmak üzere 1164 sayılı kanununun Ek: 4. Maddesi uyarınca Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'na devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz . Devir amacına uygun olarak kullanılmaması halinde devralan Kamu İdaresinin muvafakatine ve herhangi bir hükme gerek olmaksızın bedelsiz olarak ve resen Tapuda Hazine adına tescil edilir.) bu satış işlemini etkilemeyeceğini belirttiler.</i></p>
4	02/12/2021	74	<p>Belediye Meclisinin 3/10/2019 gün ve 94 sayılı Meclis kararı ile “65 yaş üstü, şehit aileleri, gazi ve gazi aileleri ile engellilerin (% 40 ve üstü) Belediyemiz hatlarında çalışan dolmuşlardan ücretsiz yararlanmaları ve araç başına aylık ücretin Belediyemiz bütçesinden ödenmesine karar verilmiş olup; S.S.33 nolu Min. Mot. Taşıyıcılar Kooperatifinin 08/11/2021 tarihli yazıları da dikkate alınarak ücretsiz taşınmakta olan “65 yaş üstü, şehit aileleri, gazi ve gazi aileleri ile engelliler (% 40 ve üstü) için Belediyemiz bütçesinden ödenmekte olan araç başına ücretin 650,00 TL KDV dahil olarak belirlenmesine oy çokluğu ile karar verildi.</p> <p>Gündemde görüşülecek başka konu bulunmadığından tutulan tutanak üyelere okundu, oy birliği ile onaylanarak Aralık ayı oturumuna son verildi.</p>