

**ARTVİN BELEDİYE MECLİSİNİN 2022 DÖNEMİ 03/03/2022 PERŞEMBE GÜNLÜ
OLAĞAN OTURUMUNDA ALDIĞI KARARLARIN ÖZETİ**

| GÜNDEM MADDESİ | KARAR TARİHİ | KARAR SAYISI | KARAR ÖZETİ |
|-----------------------|---------------------|---------------------|---|
| 1 | 03/03/2022 | 15 | <p>Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından Başkanlığımıza sunulan Artvin İli, Merkez İlçesi, Çayağzı Mahallesi sınırlarında bulunan orman vasfında ve Maliye Hazinesi adına kayıtlı 588 ada 1 parsel sayılı taşınmazın yaklaşık 6500 m²'lik kısmına ait 1/5000 ölçekli (TEKLİF-08282516) numaralı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli (TEKLİF-08028206) numaralı Uygulama İmar Planı Değişikliği "Mesire Alanı Emsal: 0.05 Yen çok: 6.50 metre" planlanması şeklindedir.</p> <p>Söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklif edilen alanın konumu, mevcut durumu, topoğrafik yapısı incelendiğinde "Mesire Alanı Emsal: 0.05 Yen çok: 6.50 metre" olacak şekilde İmar komisyonu raporu doğrultusunda uygunluğuna oy birliği ile karar verildi.</p> |
| 2 | 03/03/2022 | 16 | <p>Belediyemiz sınırlarında doğalgaz çalışmaları yapılmaya başlanmasıyla birlikte mevcut binalardaki katı yakıtle ısınma şekli yerini doğalgazla ısınmaya bırakarak, binalarda kazan daireleri ve kömür/odun depolarına olan ihtiyacın bitmesi sebebiyle bina yönetimleri tarafından bu ortak alanları değerlendirmek amacıyla başvurulara bulunmuş olup; Belediyemiz sınırları dahilinde bulunan binalarda, ısınma amaçlı ortak alanlarda değişiklik yapılarak bu alanların bağımsız bölüm oluşturması durumunda, kanalizasyon giderlerinin sağlıklı bir şekilde çalışması için gerekli önlemlerin alınmasına, 3194 sayılı imar kanunu ve yönetmeliklere uygun olması halinde ruhsatlandırılmasına İmar komisyonu raporu doğrultusunda oy birliği ile karar verildi.</p> |
| 3 | 03/03/2022 | 17 | <p>Başkanlığımız ve Akmercan Artvin Doğalgaz A.Ş. tarafından altyapı çalışmalarının tamamlanmasının akabinde taşıt yolu, kaldırım ve altyapı çalışmaları tamamlanan;</p> <p>Çarşı Mahallesi, Hastane Caddesi X:4560966.00 Y:484789.00 koordinatında başlayıp X:4560580.96 Y:484011.12(Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çarşı Mahallesi Adliye Sokak X:4560545.00 Y:484682.00 koordinatında başlayıp X:4560615.00 Y:484568.23(Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çarşı Mahallesi Kadir Halvaşi Sokak X:4560687.00 Y:484724.00 koordinatından başlayıp X:4560615.00 Y:484577.00 (Datum: ITRF 96 Derece:3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çarşı Mahallesi Çavuş Sokak X:4560791.00 Y:484743.00 koordinatında başlayıp X:4560696.96 Y:484660.00(Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çarşı Mahallesi Sağlık Sokak X:4560791.00 Y:484749.00 koordinatında başlayıp X:4560769.00 Y:484767.00(Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çarşı Mahallesi Sabit Osman Avcı Hürriyet Caddesi X:4560536.00 Y:484691.00 koordinatında başlayıp X:4560840.00 Y:484914.00(Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çarşı Mahallesi Baki Çaloğlu Sokak X:4560761.00 Y:485069.00 koordinatında başlayıp X:4560540.00 Y:484910.00(Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çarşı Mahallesi, Çağal Sokak X:4560931.00 Y:484901.00 koordinatında başlayıp X:4560833.00 Y:484932.00(Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çarşı Mahallesi Atatürk Caddesi X:4560413.00 Y:485588.00 koordinatında başlayıp X:4560590.00 Y:485626.00 (Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Orta Mahalle, Şükrü Kanath Sokak X:4560763.00 Y:484194.00 koordinatında başlayıp X:4560445.00 Y:485220.00 (Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Orta Mahalle Şen Sokak X:4560748.00 Y:485269.00 koordinatında başlayıp X:4560844.00 Y:485420.00 (Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Orta Mahalle Aziz Gökçen Sokak X:4560844.00 Y:485420.00 koordinatında başlayıp X:4560886.00 Y:485540.00 (Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Orta Mahalle, 7 Mart Sokak X:4560535.00 Y:484911.00 koordinatında başlayıp X:4560585.00 Y:485164.00 (Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Çamlık Mahallesi, Ali Rıza Paşa Caddesi X:4560580.00 Y:484011.00 koordinatında başlayıp X:4560444.006 Y:484314.00(Datum: ITRF 96 Derece: 3 Derece) koordinatında bitmektedir.</p> <p>Yukarıda açıklanan ve bilgileri bulunan cadde ve sokakların yeni yol kapsamına alınmasına oy birliği ile karar verildi.</p> |

| GÜNDEM MADDESİ | KARAR TARİHİ | KARAR SAYISI | KARAR ÖZETİ |
|----------------|--------------|--------------|--|
| 4 | 03/03/2022 | 18 | Mülkiyeti Belediye Başkanlığına ait; a) Artvin Merkez Çarşı Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi No:20/A adresindeki 5,60 m ² lik işyerinin b) Artvin Merkez Orta Mahalle Sakıp Sabancı Sokak No:16/1 adresindeki 12 m ² lik işyerinin, c) Artvin Merkez Çayağzı Mahallesi, Fevzi Çakmak Caddesi No:43 adresindeki 5 m ² lik işyerinin 2886 Sayılı Kanun'un 45.maddesi gereğince ihaleyle kiraya verilmesine, kira sürelerinin 3+3+3 olarak belirlenmesine, kira bedelinin tespiti için bedel tespit komisyonuna, iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümene yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 5 | 03/03/2022 | 19 | 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14 üncü maddesinin 1 inci fıkrasının (a) bendi, 15 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (b) bendi, 38 inci maddenin (n) bendi ve 60 ncı maddenin (i) bendine dayanılarak hazırlanan ve 17 maddeden ibaret "Artvin Belediye Başkanlığı Sosyal Yardım Yönetmeliği" taslağının 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (m) bendi gereğince kabulüne ve 6085 Sayılı Sayıştay Kanununun 27 inci Maddesi gereğince görüş alınmak üzere Sayıştay Başkanlığına gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 6 | 03/03/2022 | 20 | Belediye Meclisinin 06/01/2022 gün ve 1 sayılı kararı ile Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için seçilen 3 kişilik komisyonun 15/02/2022-02/03/2022 tarihleri arasında yapmış olduğu denetim sonucunda düzenlenen 6 maddeden ibaret Artvin Belediyesinin 2021 yılı gelirlerinin denetimi ile ilgili komisyon raporu ile 11 maddeden ibaret Artvin Belediyesinin 2021 yılı giderlerinin denetimi ile ilgili komisyon raporu okundu, Meclis Üyelerinin onayına sunuldu. Meclis üyeleri tarafından oy birliği ile onaylandı. |
| 7 | 03/03/2022 | 21 | Acarlar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Dost İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den şartlı nakdi bağış yardımıyla bulunulmasına ait gündeme alınan maddenin görüşülmesi sonucunda; 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 10.maddesinin 1/ (ç) ve (d) fıkralarında belirtilen işlerde kullanılmak üzere Acarlar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den 6.000.000 (Altı Milyon) TL, Dost İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.'den 6.000.000 (Altı Milyon) TL olmak üzere toplam 12.000.000 (On İki Milyon) TL'nin İlimiz Borçka İlçesi nüfusuna kayıtlı İş insanı İsmet ACAR'ın belirtilen iki şirketinden şartlı bağış yardımının talep edilmesine ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (g) fıkrası gereğince kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi. |
| 8 | 03/03/2022 | 22 | Acarlar Şirketler topluluğu Yönetim Kurulu Başkanı İsmet ACAR'ın Artvin Belediye Başkanlığına hitaben yazmış olduğu 23.02.2022 tarih ve 002 sayılı yazılarında; "Artvin Belediye Başkanlığı İsmet ACAR Kafkasör Arena Projesi" ni gerçekleştirmemiz için Belediyemizin ihtiyacı olan Artvin İli, Balcıoğlu mahallesi, Cenahor mevkiinde kain ve Artvin Tapu Müdürlüğünde 366 ada,4 parsel numara ile kayıtlı, 82.835,99 m ² yüzölçümlü gayrimenkulün satın alınabilmesi için malikleri ile anlaşmaya vardığımız bedel olan 12.000.000 TL (On İki Milyon Türk Lirası) 'yı Artvin Belediye Başkanlığına; Şirketler topluluğu bünyesinde bulunan; Acarlar İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Dost İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından belirtilen bağış şartları ve 7 maddeden ibaret 22/02/2022 tarihli Gayrimenkul satış vaadi sözleşmesinin kabulü ile şartlı nakdi bağışlama taleplerinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (g) fıkrası gereğince kabul edilmesine, bahse konu alana "ARTVİN BELEDİYESİ İSMET ACAR KAFKASÖR ARENA SOSYAL TESİSLERİ" isminin verilerek 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81.maddesi gereğince Valilik Makamının onaylarına sunulmasına oy birliği ile karar verildi. Gündemde görüşülecek başka madde olmadığından tutulan tutanak üyelere okundu, oy birliği ile onaylanarak Mart ayı olağan oturumuna son verildi. |